

7ο ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΚΕΚΤΗΜΕ

Ο θεσμός της χρησικτησίας από το πεδίο του Εμπράγματος Δικαίου στο σύστημα του Εθνικού Κτηματολογίου

Παρασκευή **4.10.2024**, 17:30

Σάββατο **5.10.2024**, 9:30

Μουσείο Ακρόπολης Αθηνών

Αμφιθέατρο «Δημήτριος Παντερμαλής»
(Διονυσίου Αρεοπαγίτου 15, ΤΚ 11742, Αθήνα)

Π Ρ Ο Γ Ρ Α Μ Μ Α

Το Κέντρο Κτηματολογικών Μελετών
και η Ένωση Δικαστών και Εισαγγελέων συνδιοργανώνουν
το 7ο πανελλήνιο υβριδικό συνέδριο του ΚΕΚΤΗΜΕ με θέμα:

Ο ΘΕΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΟΥ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Παρασκευή 4 Οκτωβρίου 2024

- 17:30** Προσέλευση και εγγραφή συνέδρων
- 17:45** Χαιρετισμοί
- Προσφώνηση Προέδρου Ένωσης Δικαστών και Εισαγγελέων Χριστόφορου Σεβαστίδη, Δ.Ν., Εφέτη
- Προσφώνηση Προέδρου και Επιστημονικού Διευθυντή ΚΕΚΤΗΜΕ Γεωργίου Διαμαντόπουλου, Καθηγητή Νομικής Σχολής ΑΠΘ
- Η χρησικτησία στη νομολογία της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου, καταδεικνύουσα τη σπουδαιότητα του θεσμού και στην ημεδαπή έννομη τάξη

Α΄ ΣΥΝΕΔΡΙΑ

ΚΡΙΣΙΜΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΟΥ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΠΟΥ ΕΠΕΝΕΡΓΟΥΝ ΚΑΙ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

- Πρόεδρος:** Αναστασία Παπαδοπούλου, Αντιπρόεδρος Αρείου Πάγου, Διευθύντρια της Εθνικής Σχολής Δικαστών
- 18:00-18:15** Ελευθερία Κώνστα, Εφέτης Αθηνών
Ζητήματα χρόνου στη δίκη χρησικτησίας επί ακινήτων
- 18:15-18:30** Ευδοκία Γκιόγκη, Πρόεδρος Πρωτοδικών Ηρακλείου Κρήτης
Νόμιμος ή νομιζόμενος τίτλος ως θεμέλιο τακτικής χρησικτησίας
- 18:30-18:45** Πέτρος Πρέκας, Πρόεδρος Εφετών Πειραιώς
Χρησικτησία επί ειδικής ή καθολικής διαδοχής
- 18:45-19:00** Αντώνιος Βαθρακοκόιλης, Εφέτης Αθηνών
Χρησικτησία και οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία
- Γραπτές εισηγήσεις:*
- Ανθία Τσαφίτσα, Πρόεδρος Εφετών Αθηνών
Κτήση κυριότητας με χρησικτησία επί ακινήτου στο οποίο έχει λάβει χώρα απαλλοτρίωση ή πράξη εφαρμογής (-πολεοδομικός σχεδιασμός) ή επί ρυμοτομούμενων ακινήτων

Σοφία Χατζημανωλάκη, Δ.Ν. ΕΚΠΑ, Πρωτοδίκης Αθηνών
Κτήση δουλείας με χρησικτησία

Άλκηστις Πόγκα, υπ. Δ.Ν. ΑΠΘ, Συμβολαιογράφος Κερατέας
Αττικής

Η χρησικτησία στο στάδιο της κτηματογράφησης

19:00

Διάλειμμα

Β΄ ΣΥΝΕΔΡΙΑ

ΕΙΔΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑΣ

Πρόεδρος: **Μαρία Κουφούδη**, Αντιπρόεδρος Αρείου Πάγου

19:15-19:30 **Μαρία Περτσελάκη**, Δ.Ν., Πρωτοδίκης Ηρακλείου Κρήτης
Ανεπίδεκτα χρησικτησίας ακίνητα

19:30-19:45 **Τριανταφυλλιώ Κυρλή**, Δικηγόρος Σάμου, ΜΔΕ ΔΠΜΣ ΑΠΘ
Κτηματολόγιο

Ειδική χρησικτησία του άρθρου 4 ν. 3127/2003

19:45-20:00 **Μαρία Βατσαρέα**, Πρωτοδίκης-κτηματολογική δικαστής
Πατρών

Αποδυνάμωση δικαιώματος και χρησικτησία

20:00-20:15 **Αναστάσιος Παυλόπουλος**, Δ.Ν., Λέκτορας Νομικής Σχολής
Neapolis University Pafos

Χρησικτησία επί αιγιαλού

Γραπτές εισηγήσεις:

Βασιλική Βλαδίκα, υπ. Δ.Ν., Δικηγόρος Δήμου Θεσσαλονίκης
Χρησικτησία σε βάρος ακινήτων ΟΤΑ

Χρήστος Ζαβρακλής, Προϊστάμενος Κτηματολογικού Γραφείου
Καβάλας

**Χρησικτησία επί κλήρου (κληροτεμαχίου) και επιτρεπτό
κατάτμησης οικοπέδου με χρησικτησία**

20:15

ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Σάββατο 5 Οκτωβρίου 2024

Γ' ΣΥΝΕΔΡΙΑ

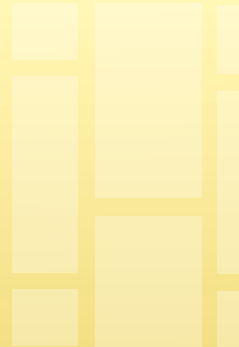
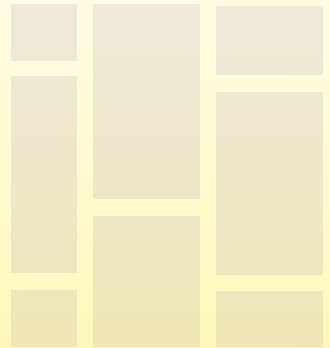
ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

- Πρόεδρος:** Μαρουλιώ Δαβίου, Αντιπρόεδρος Αρείου Πάγου
- 09:30-9:45** Μάνθα Ζωγράφου, Πρωτοδίκης-κτηματολογική δικαστής Άρτας
Ζητήματα από την καταχώριση στα κτηματολογικά γραφεία εμπράγματος δικαιώματος με τίτλο κυριότητας χρησικτησία
- 10:00-10:15** Χαρίλαος-Ιωάννης Χατζηδημητρίου, υπ. Δ.Ν., Πρωτοδίκης-κτηματολογικός δικαστής Χίου
Χρησικτησία σε καθεστώς μεταγενέστερων ή οριστικοποιημένων κτηματολογικών εγγραφών
- 10:15-10:30** Γεώργιος Γάτσιος, Πρωτοδίκης-κτηματολογικός δικαστής Βόλου
Χρησικτησία επί ακινήτου και τύχη εμπράγματος βαρών
- 10:30-10:45** Παναγής Χριστοδούλου, Δ.Ν., Λέκτορας Νομικής Σχολής Philips University
Κρίσιμα ζητήματα χρησικτησίας στο πεδίο της αναγκαστικής εκτελέσεως
- Γραπτές εισηγήσεις:*
- Όλγα Νίκου, Πρωτοδίκης, κτηματολογική δικαστής Τρικάλων**
Χρησικτησία επί εκκλησιαστικών και μοναστηριακών ακινήτων
- Σταυρούλα Μάρκου, Δ.Ν., Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης**
Κτήση κυριότητας με χρησικτησία επί δασικών και χορτολιβαδικών εκτάσεων
- Παναγιώτα Ζήτση, υπ. Δ.Ν., Δικηγόρος ΕΤΑΔ**
Διαδικασία της εξαγοράς ακινήτων που ανήκουν στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου (συγκριτική προσέγγιση με χρησικτησία)
- 10:45** Διάλειμμα

Δ΄ ΣΥΝΕΔΡΙΑ

Η ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΚΗ

- Πρόεδρος:** Γεώργιος Διαμαντόπουλος, Καθηγητής Νομικής Σχολής ΑΠΘ, Πρόεδρος και Επιστημονικός Διευθυντής ΚΕΚΤΗΜΕ
- 11:00-11:15** Ευστάθιος Μερκούρης, Εφέτης Αθηνών
Το ορισμένο και νόμω βάσιμο κτηματολογικής αγωγής με ιστορική βάση τη χρησικτησία
- 11:15-11:30** Άννα Πλεύρη, Επίκουρη Καθηγήτρια Νομικής Σχολής ΑΠΘ
Άμυνα κατά της κτηματολογικής αγωγής χρησικτησίας
- 11:30-11:45** Ευγενία Φερεντίνου, Δ.Ν. Δικηγόρος
Κρίσιμα αποδεικτικά ζητήματα της δίκης χρησικτησίας
- 11:45-12:00** Στεφανία-Αγγελική Καπακτσή, υπ. Δ.Ν., Πρωτοδίκης-κτηματολογική δικαστής Αθηνών
Σημεία τομής και διάκρισης πολιτικής και κτηματολογικής δίκης
Γραπτές εισηγήσεις:
Ευαγγελία Ασημακοπούλου, Δ.Ν., Δικηγόρος
Προϋποθέσεις παραδεκτής άσκησης και συζήτησης κτηματολογικής αγωγής· ιδίως η διαμεσολάβηση στις κτηματολογικές διαφορές
Κωνσταντίνος Παπαχρήστου-Δημητράς, υπ. Δ.Ν., Δικηγόρος
Σύνθετες υποκειμενικά και αντικειμενικά (πολλαπλές) δίκες χρησικτησίας
- 12:00** ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ-ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ-ΣΥΖΗΤΗΣΗ
- 12:30** Πορίσματα συνεδρίου:
Γεώργιος Διαμαντόπουλος, Καθηγητής Νομικής Σχολής ΑΠΘ, Επιστημονικός Διευθυντής ΚΕΚΤΗΜΕ



ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ



ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΣΑΚΚΟΥΛΑ
ΑΘΗΝΑ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

- Ιπποκράτους 23, Τ.Κ. 10679 Αθήνα
Τηλ. 210 3387500 | Fax 210 3390075
- Κ. Λουκάρεως 29, Τ.Κ. 11475 Αθήνα
Τηλ. 216 1000 730
- Φράγκων 1, Τ.Κ. 54626 Θεσσαλονίκη
Τηλ. 2310 535381 | Fax 2310 546812
- Εθ. Αμύνης 42, Τ.Κ. 54621 Θεσσαλονίκη
Τηλ. 2310 244228,9 | Fax 2310 244230
- www.sakkoulas.gr | www.sakkoulas-online.gr